

Управляющая организация: ООО «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Карла Маркса, 4

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
79/01	Очистка территории МКД от снега	1 862,00
18/01Э	Замена патрона 1п 1эт, тамбур; замена лампы 1п тамбур	653,84
240/02	Установка почтовых ящиков в подъезде №2	4 063,10
122/02Э	Замена лампы и плафона 2П 1эт	146,36
199/02/ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	5 527,00
170/03С	Замена участка розлива ТСН и сборок в подвале по подъезду №4	12 787,63
481/04	Закрепление стального оцинкованного листа; приваривание ограждения; накле	10 226,76
311/04С	Замена фланцевой задвижки в ТУ	6 354,55
563/05	Прочистка вентиляционных каналов в кв. №2	3 181,37
440/05С	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения через перекрытие; замена подводов к ПО в кв. №2	9 501,58
480/06С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы)	152,87
490/06С	Замена подводов к приборам отопления в кв. №2	3 990,96
673/07/Пр	Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП	17 760,16
701/07ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	17 960,92
667/07	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	791,24
685/07	Прочистка вентиляционных каналов в кв.№№5, 7	1 068,29
695/07	Прочистка вентиляционных каналов в кв.№2	619,61
721/07	Установка почтовых ящиков в подъездах №1,2,4; промазка мастикой потолка и примыканий к вентшахтам над кв.№10	10 221,03
836/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	2 038,10
993/10	Ремонт примыканий козырьков над входами в подъезды (4 шт)	7 053,14
1064/11	Закрепление листов кровельного железа на крыше	2 498,10
1203/12	Ремонт металлической двери в подъезде №1	1 654,54
ИТОГО за текущий ремонт:		120 113,15
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
267/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 947,20
416/05Э	Ревизия электро-щитовых установок	4 831,19
481/06К	Консервация системы отопления	5 203,86
1373	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	15 614,59
1286/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	15 614,59
ИТОГО за содержание и благоустройство:		45 211,43
ВСЕГО:		165 324,58

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.